



# CRUZ 6

Viviendas en régimen de cooperativa

## VIVIENDA 4. SEGUNDO B



Planta:	<b>Segunda.</b>
Fachada a:	<b>Calle Cruz.</b>
Superficie útil:	<b>48,68 m<sup>2</sup>.</b>
Superficie construida:	<b>62,31 m<sup>2</sup>.</b>
Precio (sin IVA):	<b>245.000,00 €</b>



# CRUZ 6

Viviendas en régimen de cooperativa

## VIVIENDA 4. SEGUNDO B



Planta:  
Fachada a:

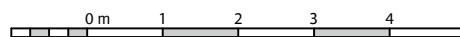
**Segunda.**  
**Plaza Cruz Verde.**

# VIVIENDA 4. SEGUNDO B

## PLANTA SEGUNDA

E: 1/100

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

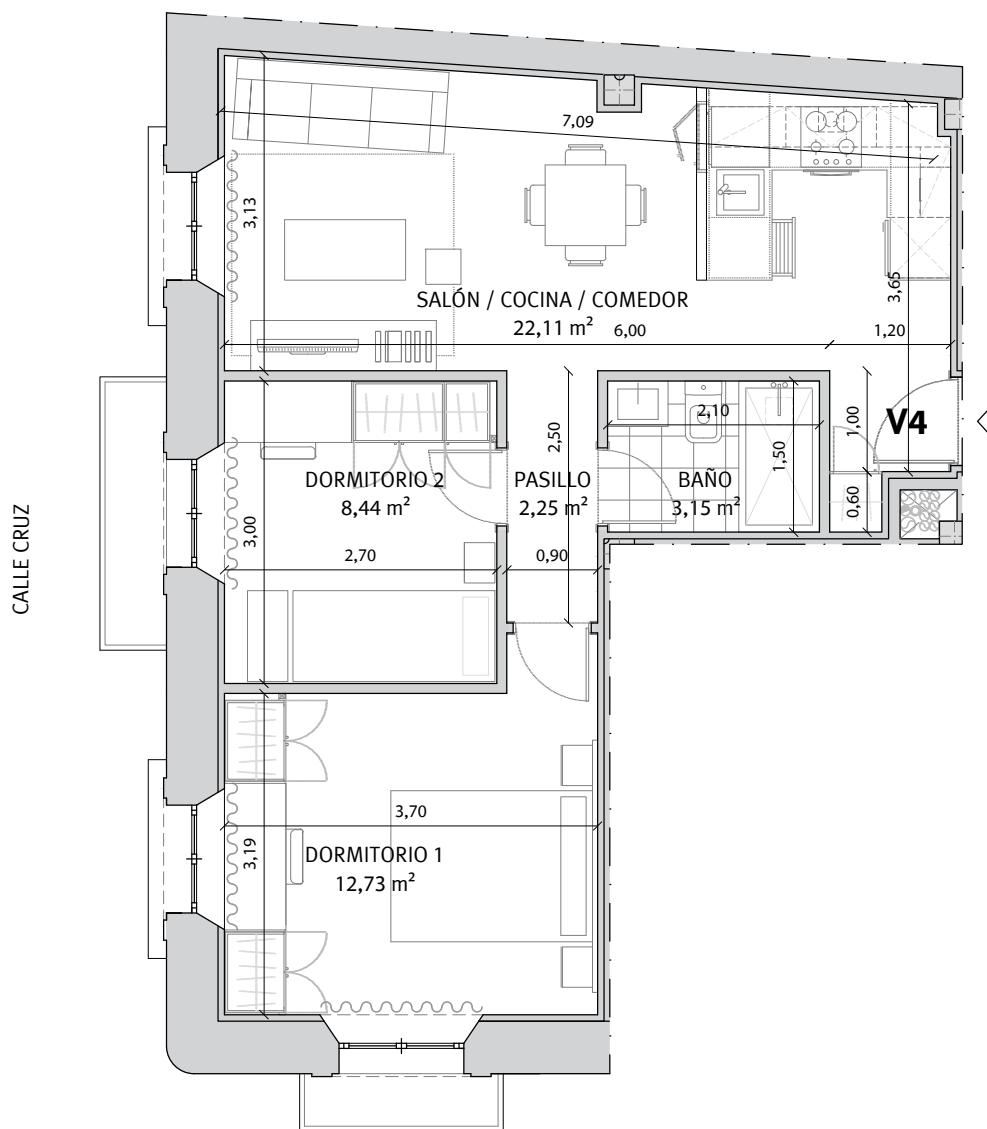


# VIVIENDA 4. SEGUNDO B

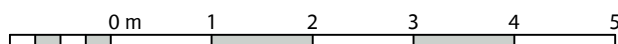
ACOTADO

E: 1/75

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



PLAZA CRUZ VERDE



# VIVIENDA 4. SEGUNDO B

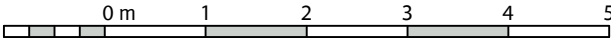
## INFOGRAFÍA

E: 1/75

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



PLAZA CRUZ VERDE





# CRUZ 6

Viviendas en régimen de cooperativa

**Promoción:** CRUZ 6 S. Coop. And.

**Inmueble a adjudicar:** Vivienda 4 (2<sup>ª</sup>B)

<b>I. PRECIO DEL INMUEBLE</b>	<b>TOTALES</b>
<b>1. Coste de Adjudicación:</b>	
Precio del Inmueble	245.000,00 €
<b>2. Impuestos:</b>	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	24.500,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.940,00 €
<b>3. Estimación del resto de gastos:</b>	
Honorarios de Notaría(*)	857,50 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	612,50 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
<b>COSTES TOTALES ESTIMADOS</b>	<b>274.060,00 €</b>

<b>II. FORMA DE PAGO</b>	<b>TOTALES</b>
<b>1. Al incorporarse a la Cooperativa</b>	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 25% del precio total (IVA incluido)	67.375,00 €
<b>2. Opciones de Pago</b>	
<b>Opción A: Plan de Pagos sin financiación</b>	
Dieciocho cuotas mensuales de:	11.229,17 €
Gastos en escrituración: (*)	4.560,00 €
<b>Opción B: Plan de pagos con financiación</b>	
Dieciocho cuotas mensuales de:	524,03 €
Subrogación en escrituración:	192.692,50 €
Gastos en Escrituración: (*)	4.560,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	2.890,39 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.  
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

\*: Gastos estimados, sujetos a variaciones.